



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО
ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.11.2018 № 809

О внесении изменений в постановление от 29.06.2016г. №342 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2016-2017 годы»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 08.07.2013 N 106-ОЗ "Об установлении порядка подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к ней, а также критериев очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области", в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 06.03.2014г. № 183 и планирования организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории городского поселения город Поворино с учетом мер государственной и муниципальной поддержки постановляю:

1. Внести в постановление администрации городского поселения город Поворино от 29.06.2016 года № 342 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2016-2017 годы на территории городского поселения город Поворино» следующие изменения:

1.1. Краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества

многоквартирных домов на территории городского поселения город Поворино изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Срок реализации краткосрочного плана утвердить 2017-2019гг.

2. Данное постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации городского поселения город Поворино и вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.



Глава администрации

[Handwritten signature]

М.А.Брагин

Приложение
к Постановлению администрации
городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
Воронежской области
от « 30 » 11 2018 г. № 809

**Краткосрочный муниципальный план
реализации региональной программы
капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов на
территории городского поселения
город Поворино в 2017-2019 годах».**

город Поворино
2018 год

Содержание

	Стр.
Паспорт краткосрочного плана	3
1. Характеристика проблем, на решение которых направлен краткосрочный план	4
2. Цели и задачи краткосрочного плана	5
3. Перечень мероприятий	6
4. Ресурсное обеспечения краткосрочного плана	9
5. Оценка эффективности реализации краткосрочного плана	9
6. Приложения 1.2.3.4	на 5 лист.

Паспорт

Краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области на 2017-2019 годы.

Наименование краткосрочного плана	Краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории городского поселения город Поворино на 2017-2019 годы
Решение о разработке краткосрочного плана	Жилищный кодекс Российской Федерации, Постановления правительства Воронежской области от 06.03.2014г. № 183 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы»
Разработчик краткосрочного плана	Администрация городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области
Цели и задачи краткосрочного плана	<p>Основными целями краткосрочного плана являются:</p> <ul style="list-style-type: none">-Обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов в городском поселении г. Поворино.-создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.- оказание финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения город Поворино, собственники которых самостоятельно выбрали решение о проведении капитального ремонта. <p>Для достижения целей плана предусматривается решение следующих задач:</p> <ul style="list-style-type: none">- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора участников программ;- обеспечение высокой степени готовности собственников помещений городского поселения город Поворино в многоквартирных домах к проведению капитального ремонта;- использование эффективных технических решений и

	комплексности при проведении капитального ремонта
Планируемый показатель выполнения краткосрочного плана	Капитальный ремонт 12 (двенадцати) многоквартирных домов общей площадью 23 331,38 кв. м в городском поселении город Поворино.
Срок реализации плана	Программа реализуется в 2017-2019 годах
Исполнители и участники	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области, администрация городского поселения город Поворино, организации осуществляющие управление многоквартирными домами, организация осуществляющая строительный контроль.
Источники финансирования краткосрочного плана	Средства собственников помещений в многоквартирных домах в виде обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - средства Фонда капитального ремонта Воронежской области); средства бюджета Воронежской области; средства местного бюджета.
Ресурсное обеспечение плана	Объем финансирования для реализации программы составляет в сумме 36 078 666,12 руб., в том числе: - средства Фонда капитального ремонта – 36 078 666,12 руб., средства других источников финансирования – 0,00 рублей».

1. Характеристика проблем, на решение которых направлен краткосрочный план.

Численность городского поселения город Поворино, на территории которого находятся многоквартирные жилые дома, по состоянию на 01.01.2018 года составляет 17065 человек, из них более 25% проживают в многоквартирных домах. Жилищный фонд городского поселения город Поворино, по данным инвентаризации жилищного фонда, проведенной в ноябре 2017г., составляет 4609 жилых домов. Из 129 многоквартирных жилых дома (без учета домов блокированной застройки и домов, признанных аварийными) подлежат капитальному ремонту 116 домов общей площадью 186 тыс. м².

В состав 116 многоквартирных жилых домов городского поселения город Поворино входят дома, построенные до 1940 года 12 домов; 1940-1960г.г. – 19 домов; 1961-1980г.г. – 27 домов; 1980-2002 г.г.- 57 домов. По

состоянию на 01.01.2008 года - из этого количества 65 домов находятся без капитального ремонта, средний «возраст» домов 45-55 лет.

Основной причиной высокой степени износа многоквартирного жилищного фонда является несвоевременное проведение плановых капитальных ремонтов из-за недостатка средств в местном бюджете, а также значительного увеличения жилищного фонда за счет принятого ведомственного жилья с просроченными сроками капитального ремонта.

При проведении работ по содержанию и техническому ремонту многоквартирных домов выполняются лишь работы неотложного характера, обеспечивающие минимальные условия проживания граждан. Модернизация и реконструкция практически не проводится. При существующих темпах финансирования капитального ремонта это невозможно, и потребуется более 20 лет на приведение жилищного фонда в порядок, да и то без учета его дальнейшего старения.

В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах несут обязанность по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества, в том числе и по осуществлению текущего и капитального ремонта. Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления в управлении жилищным фондом и активного вовлечения граждан к управлению своей собственностью в жилищной сфере. Именно в этом заключается сущность новых способов управления многоквартирными домами, которые ориентированы на главенствующую роль собственников помещений в многоквартирных домах.

За время участия в региональной адресной программе по проведению капитального ремонта с 2008 года по 2015 год в городском поселении город Поворино отремонтировано с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, средств областного бюджета, местного бюджета и 5% и 15% софинансирования собственников жилых помещений

- 2008 году 10 многоквартирных жилых дома, общей площадью 12,85 тыс.м², на сумму 33,8 млн.руб.,

- 2009 году 15 многоквартирных жилых домов, общей площадью 21,39 тыс.м², на сумму 70,03 млн.руб.;

- 2010 году – 21 многоквартирный жилой дом, общей площадью 33,27 тыс.м², на сумму 100,91 млн.руб.;

- 2011 году – 2 многоквартирных жилых дома, общей площадью 1,83 тыс.м², на сумму 7,4 млн.руб.;

- 2012 году – 4 многоквартирных жилых дома, общей площадью 2,49 тыс.м², на сумму 17,37 млн.руб.;

- 2013 году - 4 многоквартирных дома, общей площадью 8,347 тыс.м² на сумму 10,2 млн. руб.;
- 2014 году – 5 многоквартирных жилых дома, общей площадью 21,0 тыс.м² на сумму 8,6 млн. руб.
- 2015 году – 4 многоквартирных дома, общей площадью 2,73 тыс. м² на сумму 7,87 млн. руб..
- 2016 - 2017гг – 11 многоквартирных дома, общей площадью 3,12 тыс. м² на сумму 81,0 млн. руб..

2. Цели и задачи муниципального краткосрочного плана.

Основной целью плана является:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, внедрение ресурсосберегающих технологий;
- оказание собственникам помещений финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в которых выбран способ управления многоквартирным домом (товариществом собственников жилья или управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме) и принято решение о проведении капитального ремонта.

Для достижения цели краткосрочного плана предусматривается решение следующих задач:

- обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов,
- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах
- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением,
- создание условий для выбора способа управления собственниками жилья многоквартирных домов;
- формирование условий для создания товариществ собственников жилья многоквартирных домов,
- обеспечение высокой степени готовности собственников помещений в многоквартирных домах к проведению капитального ремонта,
- обеспечение сохранности многоквартирных домов и повышение комфортности проживания в них граждан,
- приведение многоквартирных домов, участвующих в капитальном ремонте, в соответствие требованиям энергоэффективности, действующим на момент выполнения капитального ремонта

Цель и задачи плана согласованы с приоритетами социально-экономического развития Российской Федерации и Воронежской области на среднесрочный период, основными положениями Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в редакции Федеральных законов от 13.05.2008 г. № 69-ФЗ, от 22.07.2008 г. № 141-ФЗ и направлены на создание безопасных и

благоприятных условий проживания граждан, повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрение ресурсосберегающих технологий, формирование правовых и организационных основ предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Реализация мероприятий по плану предусматривается в 2017-2019 годы.

3. Перечень мероприятий краткосрочного муниципального плана

Мероприятия краткосрочного муниципального плана направлены на реализацию проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего капитальному ремонту, определяется в соответствии с пунктами 2 - 9 Разд.1 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома должен включать устранение неисправностей всех изношенных элементов, восстановление или замену (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов, несущих стен и каркасов) их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели ремонтируемых зданий. При этом может осуществляться экономически целесообразная модернизация здания или конструктивных элементов: увеличение количества и качества услуг, оснащение недостающими видами инженерного оборудования.

Финансовая поддержка при проведении капитального ремонта многоквартирного дома согласно части 3 статьи 15 Федерального закона предоставляется только для долевого финансирования следующих видов работ по капитальному ремонту:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, отопления, холодного водоснабжения и водоотведения;
- ремонт кровли;
- ремонт фасада, в том числе: утепление фасада, облицовка фасада, установка металл. Дверей, окон ПВХ.

При отборе многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, используются следующие критерии отбора:

1. Технические критерии:

- продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта;

- техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме (наличие угрозы безопасности жизни или здоровью граждан, сохранности общего имущества в многоквартирном доме и имущества граждан);
- качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемого капитального ремонта (приоритет – повышение энергоэффективности);
- степень готовности многоквартирного дома к капитальному ремонту (наличие сметной документации, протоколов собраний собственников помещений);
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (уровень суммарной задолженности по плате за жилое помещений и коммунальные услуги).

2. Собственники жилых помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления домом посредством управления ТСЖ, УК или иным специализированным потребительским кооперативом, либо управление управляющей компанией.

3. Собственники жилых помещений в многоквартирном доме выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

4. Собственники жилых помещений приняли решение об участии в муниципальной программе капитального ремонта многоквартирных домов.

В 2017- 2019 годах было запланировано и планируется в дальнейшем проведение капитального ремонта двенадцати многоквартирных домов, согласно приложению № 1 к муниципальной адресной программе:

1. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Карла Маркса, д. 26 введен в эксплуатацию в 1937 году. Дом кирпичный, 2-х этажный, 2-х подъездный, количество квартир - 8. За время эксплуатации проводился только текущий ремонт. На 2018-2019 годы запланировано проведение комплексного капитального ремонта (ремонт кровли, ремонт водоотведения, холодного водоснабжения). Сумма предусмотренного ремонта составляет 2 122 339,52 рублей;

2. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Советская, д. 48- год постройки 1951 год. Дом кирпичный 2-х этажный, 2-х подъездный, количество квартир - 8. Капитальный ремонт не проводился. На 2018-2019 год запланировано провести ремонт кровли, ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Сумма предусмотренного ремонта составляет 2 461 792,6 рубля;

3. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Советская, д. 56 - год постройки 1957 год. Дом кирпичный 2-х этажный, 2-х подъездный, количество квартир - 8. На 2018-2019 год запланировано провести ремонт

холодного водоснабжения, ремонт кровли. Сумма предусмотренного ремонта составляет 1 643 590,58 рублей

4. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Советская д. 50 введен в эксплуатацию в 1952 году. Дом кирпичный, 2-х этажный, 2-х подъездный, количество квартир -8. Капитальный ремонт не проводился. На 2018-2019 год запланировано провести ремонт фундамента, кровли. Сумма предусмотренного ремонта составляет 2 523 907,99 рубля;

5. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Центральная д. 10 введен в эксплуатацию в 1964 году. Дом кирпичный, 2-х этажный, 2-х подъездный, количество квартир – 8. Проводился текущий ремонт средствами собственников. На 2019 год запланировано провести ремонт и утепление фасада, ремонт системы водоотведения. Сумма предусмотренного ремонта составляет 3 308 838,84 рубля;

6. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Лермонтова, д. 5 введен в эксплуатацию в 1958 году. Дом кирпичный, 3-х этажный, 3-х подъездный, количество квартир – 36. В 2015 году проводился капитальный ремонт кровли. На 2016-2017 год проведен ремонт и утепление фасада. Планируется проведение ремонта системы электроснабжения, устройство пункта по учету теплоэнергии. Сумма предусмотренного ремонта составляет 506 598,91 рублей;

7. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, пер. Школьный, д. 17 введен в эксплуатацию в 1993 году. Дом кирпичный, 5-х этажный, 12-ти подъездный, количество квартир – 135. В 2014 году проводился капитальный ремонт кровли. На 2016-2017 год проведен ремонт системы водоотведения, холодного водоснабжения, Запланировано проведение ремонта теплоснабжения с устройством пункта по учету теплоэнергии. Сумма предусмотренного ремонта составляет 9 039 880,95 рублей;

8. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Чехова, д. 7 введен в эксплуатацию в 1997 году. Дом кирпичный, 2-х этажный, 3-х подъездный, количество квартир – 18. Капитальный ремонт не проводился. На 2018-2019 год запланировано провести ремонт кровли с переустройством на скатную и ремонт фасада с утеплением. Сумма предусмотренного ремонта составляет 4 284 750,7 рубля;

9. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. 60 лет Октября, д. 1А введен в эксплуатацию в 1990 году. Дом кирпичный, 5-ти этажный, 8-ми подъездный, количество квартир – 124. В 2014 году проводился капитальный ремонт кровли. На 2016-2017 год проведен ремонт системы электроснабжения и водоотведения, проводится ремонт системы отопления. Сумма предусмотренного ремонта составляет 8 718 909,39 руб.;

10. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Советская, д. 52 введен в эксплуатацию в 1953 году. Дом кирпичный, 2-х этажный, 2-х

подъездный, количество квартир – 8. В 2014 году проводился капитальный ремонт кровли. На 2016-2017 год проведен ремонт фасада, планируется проведение ремонта системы водоотведения и холодного водоснабжения, ремонт дымоходов и вентканалов. Сумма предусмотренного ремонта составляет 657 909,37 рублей;

11. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Советская, д. 54 введен в эксплуатацию в 1954 году. Дом кирпичный, 2-х этажный, 2-х подъездный, количество квартир – 8. В 2014 году проводился капитальный ремонт кровли. На 2016-2017 год проведен ремонт фасада, планируется проведение ремонта системы водоотведения и холодного водоснабжения, ремонт дымоходов и вентиляционных каналов. Сумма предусмотренного ремонта составляет 704 165,41 рубля.

12. Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Поворино, ул. Садовая, д. 13 - год постройки 1964 год. Дом кирпичный 2-х этажный, 1-но подъездный, количество квартир - 8. На 2018-2019 год запланировано провести ремонт холодного водоснабжения с установкой общедомового прибора учета. Сумма предусмотренного ремонта составляет 105 981,85 рублей

4. Ресурсное обеспечение муниципального краткосрочного плана.

Объем средств долевого финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определен в соответствии с дефектными ведомостями, составленных на основании нормативных документов с учетом прогнозируемого изменения стоимости материалов и работ на планируемый срок начала проведения капитального ремонта.

Ресурсным обеспечением краткосрочного муниципального плана являются средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Городскому поселению город Поворино Поворинского муниципального района предоставлен лимит финансовых средств на мероприятия по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в сумме

36 078 666,12 руб., в том числе:

- средства Фонда капитального ремонта (средства собственников помещений в многоквартирных домах) — **36 078 666,12 руб.**

5. Оценка эффективности реализации краткосрочного муниципального плана

Выполнение мероприятий краткосрочного муниципального плана позволит обеспечить проведение капитального ремонта в 12(двенадцати) многоквартирных жилых домах общей площадью 23 331,38 кв. м., 810 человек улучшит свои жилищные условия.

В результате реализации мероприятий прогнозируется сокращение затрат населения на содержание жилищного фонда и оплату энергоресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

Экономическая эффективность достигается за счет сокращения годового расхода затрат на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение № 2 к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в Воронежской области
в 2017 – 2019 годах

Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2017-2019 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистриро- ванных в МКД на дату утверждения краткосрочно- го плана	Количество МКД, в том числе:									Стоимость капитального ремонта, в том числе:											
				2016 год:				2017 год:					2018 год:				2019 год:							
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :			
кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					
1	Городское поселение - город Поворино	23 331,38	810	#####	#####	####	####	####	####	#####	12	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 078 666,12	36 078 666,12

Глава администрации

М.А. Брагин

Приложение № 3 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2017 – 2019 годах

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ													
			Ремонт внутридомовых инженерных систем, всего	в том числе:					Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		
				Горячее водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	Холодное водоснабжение	Электроснабжение								
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого		36 078 666,12	19 721 813,00	0,00	973 306,50	17 323 158,16	1 123 722,75	301 625,59	0,00	0,00	1 473,00	6 947 129,84	0,00	0,00	4 238,00	6 646 898,43
1	г. Поворино, ул. 60 лет Октября, д. 1А	8 718 909,39	8 632 583,55	0,00	0,00	8 632 583,55	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Поворино, ул. Советская, д. 48	2 461 792,60	462 537,58	0,00	258 255,98	0,00	204 281,60	0,00	0	0,00	378,00	1 876 030,08	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Поворино, ул. Советская, д. 52	657 909,37	461 240,25	0,00	136 255,23	0,00	324 985,02	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Поворино, ул. Советская, д. 56	1 643 590,58	98 447,38	0,00	0,00	0,00	98 447,38	0,00	0	0,00	350,00	1 451 294,07	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Поворино, ул. Советская, д. 54	704 165,41	461 239,70	0,00	136 255,23	0,00	324 984,47	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Поворино, ул. Советская, д. 50	2 523 907,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	276,00	1 859 153,72	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Поворино, ул. Садовая, д. 13	105 981,85	96 852,04	0,00	0,00	0,00	96 852,04	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Поворино, ул. Карла Маркса, д. 26	2 122 339,52	236 120,10	0,00	161 947,86	0,00	74 172,24	0,00	0	0,00	469,00	1 760 651,97	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Поворино, ул. Центральная, д. 10	3 308 838,84	280 592,20	0,00	280 592,20	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	2 957 480,50
10	г. Поворино, ул. Чехова, д. 7	4 284 750,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 758,00	3 689 417,93
11	г. Поворино, пер. Школьный, д. 17	9 039 880,95	8 690 574,61	0,00	0,00	8 690 574,61	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Поворино, пер. Лермонтова, д. 5	506 598,91	301 625,59	0,00	0,00	0,00	0,00	301 625,59	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ

Ремонт фундамента	кв.м.	руб.	Утепление фасадов		Перестройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю	руб.	кв.м.	руб.	Установка коллективных (общедомовых) ИУ и УУ	Ремонт выходов из подъездов здания (крыльца), из подвалов и цокольных этажей	Ремонт отстойки	Ремонт внутренних инженерных систем вентиляции и дымоудаления	Усиление несущих и ненесущих стропильных конструкций	Ремонт системы мусороудаления	Установка (ремонт) пандусов для маломобильных групп населения	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	Капитальный ремонт иных объектов, предназначенных для обслуживания многоквартирного дома	Капитальный ремонт элементов благоустройства	СМР	Проведение стропильного контроля	Работа проектной, сметной, технической документации	Инструментальное обследование	
			кв.м.	руб.																			кв.м.
18	19	0,00	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37			
520,00	600 199,59	0,00	0,00	0,00	672,00	464 887,58	464 724,31	0,00	0,00	380 310,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 225 963,09	498 434,06	354 268,97	0,00			
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 632 583,55	86 325,84	0,00	0,00			
67,00	7 497,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 346 065,63	50 120,33	65 606,63	0,00			
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 155,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	651 395,42	6 513,95	0,00	0,00			
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 549 741,45	33 164,46	60 684,67	0,00			
341,00	45 349,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 155,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	696 744,46	6 967,45	453,50	0,00			
67,00	541 367,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 400 521,20	51 371,16	72 015,63	0,00				
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 964,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 816,30	2 178,87	1 986,68	0,00			
45,00	5 984,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 002 756,62	42 790,77	76 792,13	0,00				
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 238 072,70	35 579,48	35 186,65	0,00				
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	672,00	464 887,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 154 305,51	88 902,13	41 543,06	0,00			
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259 802,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 950 377,17	89 503,78	0,00	0,00			
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	199 957,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	501 583,08	5 015,83	0,00	0,00			

Приложение № 4 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2017 – 2019 годах

Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2017-2019 годах

№ п/п	Адрес МКД	в том числе:					
		всего:	средства ГК - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	средства областного бюджета	средства местных бюджетов	средства собственников помещений	иные источники финансирования
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8
Итого по городское поселение - город Поворино		36 078 666,12	0,00	0,00	0,00	36 078 666,12	0,00
1	г. Поворино, ул. Карла Маркса д. 26	2 122 339,52	0,00	0,00	0,00	2 122 339,52	0,00
2	г. Поворино, ул. Советская, д. 48	2 461 792,60	0,00	0,00	0,00	2 461 792,60	0,00
3	г. Поворино, пер. Школьный, д. 17	9 039 880,95	0,00	0,00	0,00	9 039 880,95	0,00
4	г. Поворино, ул. 60 лет Октября, д. 1А	8 718 909,39	0,00	0,00	0,00	8 718 909,39	0,00
5	г. Поворино, ул. Чехова, д. 7	4 284 750,70	0,00	0,00	0,00	4 284 750,70	0,00
6	г. Поворино, ул. Советская, д. 52	657 909,37	0,00	0,00	0,00	657 909,37	0,00
7	г. Поворино, ул. Советская, д. 50	2 523 907,99	0,00	0,00	0,00	2 523 907,99	0,00
8	г. Поворино, ул. Советская, д. 54	704 165,41	0,00	0,00	0,00	704 165,41	0,00
9	г. Поворино, ул. Советская, д. 56	1 643 590,58	0,00	0,00	0,00	1 643 590,58	0,00
10	г. Поворино ул. Центральная, д. 10	3 308 838,84	0,00	0,00	0,00	3 308 838,84	0,00
11	г. Поворино ул. Лермонтова, д. 5	506 598,91	0,00	0,00	0,00	506 598,91	0,00
11	г. Поворино ул. Садовая, д. 13	105 981,85	0,00	0,00	0,00	105 981,85	0,00

Глава администрации

М.А.Брагин